



## TRIBUNALE DI CATANIA

### SEZIONE III CIVILE

Il G.U.,

a scioglimento della riserva assunta all'udienza dell'1.4.16 nella causa n. 16590/15 r.g.,

ritenuto di non ammettere le prove orali articolate da parte resistente nella memoria di costituzione e risposta in quanto documentali (capo 1) e irrilevanti ai fini della decisione (capi 2 e 3);

ritenuto necessario disporre consulenza tecnica d'ufficio volta a rispondere al seguente quesito: *“Il CTU, esaminati gli atti di causa e sentite le parti:*

- *dica se nell'immobile di parte ricorrente sussistano attualmente lamentati;*
- *in caso di risposta affermativa indichi se e quali siano i danni ulteriori rispetto a quelli di cui ha dato atto la consulenza ex art. 696 bis c.p.c. versata in atti; ove possibile ne indichi le cause e le eventuali concause, specificando se gli ulteriori danni eventualmente riscontrati siano riconducibili a beni condominiali ovvero a beni di proprietà esclusiva dei condomini;*
- *indichi le opere necessarie per rimuovere le cause dei danni attualmente riscontrati nell'immobile del ricorrente e le opere attualmente necessarie per ripristinare l'appartamento del sig. Gazzo, quantificandone analiticamente i costi”;*



- ritenuto che la c.t.u. non sia incompatibile con il rito sommario di cognizione e che, pertanto, debba essere respinta l'istanza di conversione del rito avanzata dal resistente

**P.Q.M.**

- respinge l'istanza di conversione del rito avanzata dal resistente;
- non ammette le prove orali articolate da parte resistente nella memoria di costituzione e risposta;
- dispone c.t.u. volta a rispondere al quesito di cui in parte motiva, nominando quale Consulente Tecnico l'Ing. Dario Mirone, con studio in Acireale-P.zza D'Acquisto, 3;
- fissa per il conferimento dell'incarico e per il giuramento l'udienza del 6.9.16, ore 10.30;

si comunichi alle parti e al CTU

Catania, 03/05/2016

Il G.I.

Dott.ssa Luisa INTINI

**Depositato telematicamente**

**ex art. 15 d.m. 44/2011**

